

گفت‌وگو با دکتر «حسین میجانی» مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی کرمان

بازفعال سازی واحدهای صنعتی راکد استان کرمان

در استان کرمان ۴۴ شهرک و ناحیه صنعتی با ۲۲۰۹ واحد تولیدی در حال فعالیت هستند و مجوز هیئت‌وزیران برای ایجاد ۵ شهرک و ناحیه صنعتی جدید نیز دریافت گردیده است. نرخ تعطیلی واحدهای صنعتی، مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان معادل ۷ درصد یعنی برابر نصف این نرخ در کشور است. در سال ۱۴۰۱ از ۱۱۰ واحد صنعتی راکد مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان، تعداد ۳۴ واحد (۲۹ درصد) به عرصه تولید بازگشته‌اند.



حوزه صنایع فلزی، ۳۶۹ واحد تولید در حوزه کانی غیرفلزی و ۳۲ واحد در حوزه صنایع نساجی با اشتغال ۳۳۸۵۷ و سرمایه‌گذاری ۳۷۸۱۰ میلیارد ریال در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان کرمان مشغول به فعالیت می‌باشند.

در بحث توسعه شهرک‌ها و نواحی صنعتی، در سال ۱۴۰۱ برای ایجاد تعداد ۵ شهرک و ناحیه صنعتی جدید مصوبه هیئت‌وزیران گرفته شده است که می‌توان به بزرگ‌ترین شهرک تخصصی تولید انرژی پاک (خورشیدی) در شهر رفسنجان به مساحت ۱۵۰۰ هکتار و نیز ایجاد شهرک فناوری به مساحت ۲۵ هکتار در شهر کرمان اشاره کرد. در حال حاضر استان کرمان

♦ مهم‌ترین چالش‌های امر خصوصی‌سازی بنگاه‌های دولتی در طرح خصوصی‌سازی از پروسه قیمت‌گذاری تا واگذاری چه بوده است؟ ابتدا در مورد آمار واحدهای مستقر در شهرک‌های صنعتی استان و ظرفیت توسعه نواحی و شهرک‌های صنعتی و جایگاه استان کرمان در حوزه بنگاه‌های کوچک و متوسط در کشور توضیحاتی ارائه بفرمایید؟ در مجموع، ۴۴ شهرک و ناحیه صنعتی با در برداشتن تعداد ۲۲۰۹ واحد تولیدی فعال که از این تعداد، ۷۹ واحد فعال زیرمجموعه گروه صنعت برق و الکترونیک، ۵۰۱ واحد خدماتی و کارگاهی، ۱۴۴ واحد سلولزی، ۳۳۴ واحد در حوزه صنایع شیمیایی، ۴۲۶ واحد تولیدی در حوزه صنایع غذایی، ۳۲۴ واحد در

به‌عنوان استان گروه یک از لحاظ میزان اراضی در اختیار در رتبه ۱۱ کشوری قرار دارد که امید است در سال رشد تولید، به همت دولت زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری استان افزایش یابد.

♦ چرا واحدهای کوچک از فعالیت بازمانده و متوقف می‌شوند؟

بر اساس رصد کارشناسان این شرکت و ارتباط، بازدید و برگزاری نشست‌های تخصصی با مدیران واحدهای تعطیل و راکد و نیز اعلام مدیران بنگاه‌های اقتصادی راکد، عمده علل تعطیلی واحدهای صنعتی را می‌توان به چند دسته به ترتیب اولویت تقسیم کرد: اول- کمبود نقدینگی برای خرید مواد اولیه،





صنعتی استان به همت کارکنان و مدیران این شرکت و مسئولان استانی به چرخه تولید بازگشته اند.

◆ استان کرمان از حیث رکود بنگاه‌ها در شهرک‌های صنعتی و نیز احیاء آن‌ها به لحاظ آماری در چه جایگاهی از کشور است؟

نرخ تعطیلی واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور ۱۴ درصد می‌باشد که به لطف دولت مردمی و انقلابی این نرخ در استان کرمان ۵۰ درصد کمتر است (۷ درصد)، لازم به ذکر است که در سال ۱۴۰۱ از تعداد ۱۱۰ واحد صنعتی راکد مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان، ۳۴ واحد با استقرار دبیرخانه کارگروه رفع موانع تولید و برگزاری جلسات مکرر و همت کارکنان و مدیران این شرکت و مسئولان استانی به چرخه تولید بازگشته اند (تقریباً ۲۹ درصد) و به لحاظ آمار در جایگاه نسبتاً خوبی در سطح کشور قرار داریم.

راکد در شهرک‌ها و نواحی صنعتی وجود دارد که دلیل اصلی غیرفعال بودن آن‌ها کمبود نقدینگی است و از دیگر علل می‌توان به اختلاف شرکا، عدم توان رقابت با بازار، عدم توان مدیریتی و غیره اشاره نمود که در سال ۱۴۰۱ تعداد ۳۴ واحد صنعتی راکد و غیرفعال مستقر در شهرک‌ها و نواحی

در سال ۱۴۰۱ برای ایجاد تعداد ۵ شهرک و ناحیه صنعتی جدید مصوبه هیئت وزیران گرفته شده است که می‌توان به بزرگ‌ترین شهرک تخصصی تولید انرژی پاک (خورشیدی) در شهر رفسنجان به مساحت ۱۵۰۰ هکتار و نیز ایجاد شهرک فناوری به مساحت ۲۵ هکتار در شهر کرمان اشاره کرد. در حال حاضر استان کرمان به عنوان استان گروه یک از لحاظ میزان اراضی در اختیار در رتبه ۱۱ کشور قرار دارد که امید است در سال رشد تولید، به همت دولت زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری استان افزایش یابد.

ماشین‌آلات و تجهیزات، دوم- فرسودگی ماشین‌آلات و عدم توان به‌روزرسانی و تأمین آن‌ها به دلیل بالا بودن نرخ ارز و به‌صرفه نبودن واردات، سوم- فقدان بازار، چهارم- کمبود یا گرانی مواد اولیه، پنجم- نداشتن نیروی متخصص و مجرب و غیره.

◆ موضوع خروج واحدهای تولیدی از چرخه تولید و احیای بنگاه‌های راکد مسئله مهمی است که پاره‌ای سؤال‌ها را برمی‌انگیزد، در مورد توزیع واحدهای خارج‌شده از چرخه تولید بر حسب نوع و علل خروج آن‌ها از این چرخه در استان کرمان چه توضیحاتی ارائه می‌نمایید؟

می‌توان گفت بیشترین گروه در صنعت‌های استان که تعطیلی و رکود گریبان‌گیر آن‌ها می‌شود، گروه صنعت‌های کانی غیرفلزی و شیمیایی و غذایی به دلایلی که در سؤال قبل پاسخ داده شد، همچون کمبود نقدینگی، فقدان بازار، عدم آشنایی با تکنولوژی‌های به‌روز و ... می‌باشد. در حال حاضر بیش از ۱۱۰ واحد صنعتی

احیای آن‌ها که به وضعیت رکود و خروج از چرخه تولید رسیده‌اند؟

ابتدا لازم است توضیح دهم که رسالت اصلی شرکت شهرک‌های صنعتی، ایجاد زیرساخت مناسب برای سرمایه‌گذاری امن در استان و واگذاری حق انتفاع به متقاضیان ایجاد واحدهای صنعتی کوچک و متوسط است، توسعه صنایع کوچک و متوسط در استان مستلزم همکاری همه ارگان‌های ذیربط (اعم از استانداری، سازمان صمت، شرکت شهرک‌های صنعتی، اتاق بازرگانی، خانه صمت و غیره) است، این‌که دیدگاه ما این باشد که شرکت شهرک‌های صنعتی به‌تنهایی این مهم را به انجام برساند، قطعاً اشتباه و نشدنی است. در هر صورت سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و شرکت‌های تابعه به‌عنوان سیاست‌گذار حوزه صنایع کوچک و متوسط کشور در ابتدا اولویت خود را بر حفظ و نگه داشتن واحدهای در حال کار، چه با ظرفیت کامل و چه با ظرفیت محدود جهت حفظ اشتغال و به تعطیلی کشیده نشدن این واحدها با استفاده از توان مشاوران بخش خصوصی در حوزه‌های تأمین بازار و ایجاد زنجیره ارزش و ... بنا گذاشته است و در وهله دوم، احیاء حتی‌الامکانی واحدهای تعطیل و بازگردانی آن‌ها به چرخه تولید.

چنانچه توضیحات تکمیلی لازم می‌دانید، عنوان فرمایید.

قابل ذکر است در سال ۱۴۰۲ با فرمایش مقام معظم رهبری درخصوص شعار سال به‌عنوان مهار تورم و رشد تولید، این شرکت در توافقی‌نامه‌ای با بانک توسعه تعاون استان برای تأمین سرمایه در گردش واحدهای صنعتی زیر ظرفیت تولید و واحدهایی که در دو سال اخیر به دلیل کمبود نقدینگی تعطیل شده‌اند اقدام نموده است، امید است با عنایت حضرت ولی‌عصر (عج) بتوانیم گامی مؤثر در مهار تورم و رشد تولید برداریم. ♦♦

روز و تکنولوژی‌های به‌روز گام برمی‌دارند؛ لذا شرکت شهرک‌ها با تخصیص یارانه حمایتی به صنایع کوچک با استفاده از مشاوران توسعه فناوری، اقدام به شناسایی و رفع عرضه‌های فناوری آن‌ها نموده است؛ به‌گونه‌ای که تاکنون در حوزه رفع مسائل فناوری تعداد ۲۳ نیاز فناورانه از صنایع مختلف مرتفع شده است.

در طرح احیای واحدهای راکد در شهرک‌های صنعتی استان به چه نسبتی از بنگاه‌ها رسیده‌اید که احیای آن‌ها دیگر صرفه اقتصادی ندارد و لذا از فهرست حمایتی خارج شده‌اند و یا این‌که بر احیای آن‌ها به هر شکلی تأکید می‌شود؟

در حال حاضر واحدهای صنعتی راکد و تعطیل که باز فعال‌سازی نشده‌اند و مدیران آن‌ها راغب به بازفعال‌سازی هستند، توسط مشاوران عرضه‌یابی این شرکت در حال عرضه‌یابی عمیق با استفاده از ظرفیت مشاوران استانی و نخبگان دانشگاهی هستند تا پس از انجام عرضه‌یابی مشخص گردد که اگر زمینه فعالیت و طرح‌های آن‌ها قابل توجیه نبوده، برای راه‌اندازی مجدد تغییر کاربری دهند و طرح‌های توجیهی جدید به آن‌ها پیشنهاد گردد.

سؤال پایانی این است که اولویت شرکت شهرک‌های صنعتی چیست، ایجاد واحدهای جدید یا جهت‌گیری‌های دقیق اقتصادی و اشتغال‌زایی و حل مشکلات بنگاه‌هایی که در چرخه تولید فعالند و یا

از ابتدای سال ۱۴۰۱ بیش از ۶۰ واحد تعطیل و نیمه تعطیل عرضه‌یابی و پایش شده‌اند و در مواردی که مشکل واحد تولیدی به‌غیر از کمبود نقدینگی بوده با تعریف پروژه‌های بهبود و حمایت مالی در قالب یارانه حمایتی به بازفعال‌سازی واحد کمک شده است.

♦♦ در مجموع طرح‌های توجیهی و هزینه احیاء و بازآفرینی بنگاه‌ها با چه نقطه نظرات و رویکردهایی انتخاب و عملیاتی می‌شود؟

شرکت شهرک‌های صنعتی کرمان با استفاده از مشاوران آموزش‌دیده ذیل کلینیک صنعت مرکز خدمات فناوری و کسب‌وکار و همچنین ظرفیت بسیج مهندسين صنعت و معدن استان اقدام به پایش و عرضه‌یابی صنایع تعطیل و راکد و نیمه تعطیل در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان و ارائه راهکارهای راه‌اندازی مجدد با استفاده از ظرفیت خبرگان و افراد متخصص نموده است که از ابتدای سال ۱۴۰۱ بیش از ۶۰ واحد تعطیل و نیمه تعطیل عرضه‌یابی و پایش شده‌اند و در مواردی که مشکل واحد تولیدی به‌غیر از کمبود نقدینگی بوده با تعریف پروژه‌های بهبود و حمایت مالی در قالب یارانه حمایتی به بازفعال‌سازی واحد کمک شده است.

♦♦ دو مسئله مهم همواره در اظهارات فعالان اقتصادی در حوزه بنگاه‌های کوچک و حتی متوسط مطرح می‌شود؛ عدم دسترسی به فناوری و ضعف در نوآوری و نیز کمبود سرمایه نقدینگی، اکنون این سؤال مطرح است که آیا به‌صرف تزیق پول به آن‌ها، به فناوری و نوآوری دسترسی پیدا کرده و به فعالیت و تولید و اشتغال‌زایی خواهند رسید؟

همان‌گونه که قبلاً اشاره شد، یکی از دلایل رکود و تعطیلی واحدها، ضعف در اختیار داشتن تکنولوژی‌های جدید است؛ در این مورد دیدگاه و نگرش مدیران واحدهای درگیر با این مشکل به دو دسته تقسیم می‌شود: دسته اول - مدیرانی که اصلاً دنبال تغییر نیستند، به‌طوری‌که حتی اگر نقدینگی هم در اختیارشان قرار گیرد همان سیستم قبل را پیش می‌برند. دسته دوم - مدیرانی که به دنبال تغییر هستند، چه سرمایه کافی در اختیارشان گذاشته شود و چه گذاشته نشود، برای بقا و همگام شدن با بازارهای